



# LÜCKENSCHLUSS MIT ANSPRUCH

## WOHNOBJEKT STEINFURTER STRASSE IN MÜNSTER

### MEHRPARTEIENHAUS-NEUBAU MIT WEGWEISENDER AUSSTATTUNG

Für Studierende in Münster liegt die Steinfurter Straße 33 verkehrsgünstig – sowohl die Universität als die Fachhochschule sind von dort gut zu erreichen. Dennoch lag das Grundstück über längere Zeit brach – bis ein Mehrparteienhaus die Bebauungslücke schließen konnte.

Besondere Herausforderungen stellte hier neben dem Schallschutz – die Steinfurter Straße ist eine der wichtigsten Ausfallstraßen – vor allem die Zugänglichkeit: Ein Straßenbaum unmittelbar vor dem Grundstück erschwert den Zugang von der Vorderseite, die geschlossene Blockbebauung machte auch die rückwärtige Erschließung zu einem komplexen Unterfangen.

**OBJEKT:**

Mehrparteienhaus, Münster

**ENTWURF:**Fritzen + Müller-Giebeler  
Architekten BDA**FERTIGSTELLUNG:**

2022

**PROFILSYSTEM:**

VEKA ALUCONNECT

Entstanden sind insgesamt sieben Wohneinheiten, die auf Studierende und junge Berufstätige abzielen, die von den kurzen Wegen zu Bildungseinrichtungen und potenziellen Arbeitgebern profitieren. Der Bauherr setzt auf eine konsequent hochwertige Ausstattung, die durch den Einsatz von **VEKA ALUCONNECT** Fensterprofilen optisch und technisch bis ins Detail durchdekliniert werden konnte. Die in klassischem Grau gehaltenen Profiloberflächen fügen sich nahtlos in die Ästhetik der ebenfalls in Aluminium ausgeführten Haustüranlage ein. Die hohe Stabilität der eingesetzten Profile ermöglicht große Glasflächen, die für eine lichtdurchflutete, freundliche Raumatmosphäre sorgen.

Stilistisch fügt sich das 2022 fertiggestellte Objekt nahtlos in die örtliche Bauweise ein – mit einer Fassadenoptik, die sowohl den klassischen münsterländischen Ziegel als auch den Naturstein des benachbarten gründerzeitlichen Gebäudes aufgreift. Dabei wurde im ersten Entwurf noch aus Kostengründen auf vermeintlich günstigeren Sichtbeton gesetzt, in der Ausführungsplanung stellte sich der Wechsel zum Naturstein aber auch wirtschaftlich als vertretbar dar. Akzentuiert wird die Fassade durch das vertikal angeordnete, von Naturstein eingefasste Lichtband des Treppenhauses, das durch den geradlinigen Charakter des Fenstersystems mit seinen schmalen Überschlügen unterstrichen wird.

Neben ästhetischen und wirtschaftlichen Kriterien bringen die eingesetzten **VEKA ALUCONNECT** Profile auch bauphysikalische Eigenschaften mit, die den gehobenen Anspruch des Objekts komplettieren. Der Kunststoffkern des Aluminiumprofil-Systems zeichnet sich durch seine intelligente Mehrkammer-Geometrie inklusive Mitteldichtungssystem aus. So können nicht nur alle modernen 3-fach-Verglasungen aufgenommen werden, sondern auch das Profil selbst leistet mit einem Wärmedurchgangskoeffizienten von 1,1 W/(m<sup>2</sup>K) einen wichtigen Beitrag zu zeitgemäßer Energieeffizienz.

## EINGESETZTE PRODUKTE

**FENSTER:**  
 VEKA ALUCONNECT

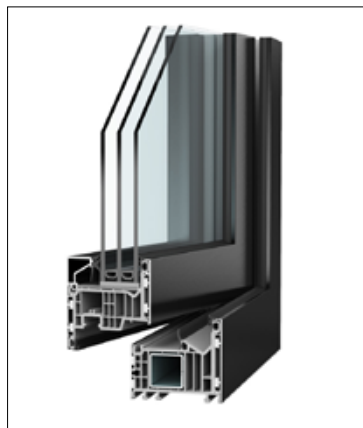

Klassischer Klinker trifft gründerzeitlichen Naturstein: Treppenhaus mit vertikalem Lichtband



Konsequent helle Farbwahl und große Fensterflügel ermöglichen lichtdurchflutetes Wohnen



VEKA AluConnect vereint die Vorzüge von Aluminium mit der Effizienz und Wirtschaftlichkeit von PVC – in einem einzigartigen Profilsystem



## VEKA ALUCONNECT

**VEKA ALUCONNECT** bringt auf einzigartige Weise das Beste aus zwei Welten zusammen: die edle Optik von Aluminiumfenstern und die hervorragende Energieeffizienz von Kunststofffenstern. Mit seinen schmalen Überschlägern und der klaren Formensprache erfüllt **VEKA ALUCONNECT** höchste Ansprüche an architektonisches Design. Der Pulverbeschichtung sind nahezu keine Grenzen gesetzt – so eröffnen sich individuelle Gestaltungsmöglichkeiten.

## DAS VEKA QUALITÄTSVERSprechen

Klasse A\* ist die höchste europäische Qualitätsstufe für Kunststofffensterprofile. Bei VEKA ist das gleichzeitig ein Versprechen. Denn hervorragende Materialeigenschaften und hochwertige Profilgeometrien sorgen dafür, dass unsere Systeme stets den höchsten Anforderungen gerecht werden.

\* nach DIN EN 12608

Weitere Informationen auf [veka.de](http://veka.de).

