



PERSPEKTIVE INSZENIEREN

© Philip Kistner

WOHNEN IN KÖNIGSWINTER MIT FERNBLICK INS RHEINTAL

WEGWEISENDE FORMENSPRACHE IM PRIVATHAUS

Im Haus X vereinen sich formensprachliche Konsequenz und beeindruckender Weitblick in einem Wohnhaus, das bei allem architektonischen Anspruch vor allem eines bietet: ein hohes Maß an Lebensqualität. Hierzu tragen sowohl die Lage auf einem ruhigen Hanggrundstück in Königswinter als auch die klar strukturierte Linienführung bei.

Der kubistisch angelegte Baukörper verfügt über eine deutliche innere Gliederung, die durch Merkmale wie hervorgehobene Unterzüge und aus dem Gesamtkubus entnommene Elemente betont wird. Der nüchterne, industriell geprägte Interior-Stil wird dabei gezielt durch wohnliche Materialien und warme Farben aufgebrochen. Auf der dem Eingang abgewandten Seite mündet der Entwurf in großzügigen, auf das Rheintal ausgerichteten Wohnräumen. Hier laden von den Bauherren als „cat spots“ bezeichnete Verweilorte dazu ein, den Blick an klaren Tagen bis zum Bonner Posttower schweifen zu lassen.

Für den komfortablen Übergang von Innen und Außen kommt das Hebe-Schiebetür-System [VEKAMOTION 82](#) zum Einsatz. Seine hochwertige Optik und durchdachte Funktionalität fügt sich nahtlos in das wertige Gesamtkonzept von Haus X ein.

Haus X verfügt über einen als Einliegerwohnung konzipierten Wohnbereich auf der unteren Etage. Er kann aktuell über die Innentreppe erreicht werden, bei Bedarf kann das Gebäude aber mit geringem Aufwand an sich wandelnde Nutzungssituationen angepasst werden.

OBJEKT:

Haus X, Königswinter

BAUHERR:

privat

ENTWURF:

Klaus Mäs Architektur, Bornheim

AUSFÜHRUNG:Walter Mäs Hoch und Tiefbau GmbH,
Bornheim**FERTIGSTELLUNG:**

2022

PROFILSYSTEM:[VEKA SOFTLINE 82](#)[VEKAMOTION 82](#)

EINGESETZTE PRODUKTE

Fenster:
[VEKA SOFTLINE 82](#)

Schiebetürsysteme:
[VEKAMOTION 82](#)



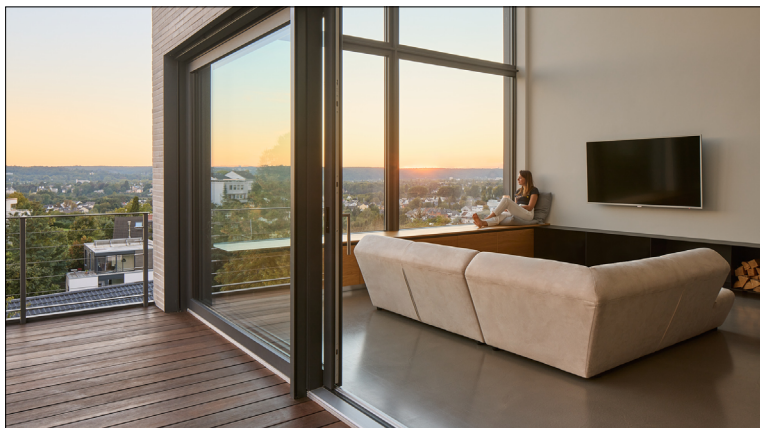
Einladende, klare Formensprache: Haus X vereint Wohnkomfort mit architektonischer Konsequenz



Mitwachsendes Nutzungskonzept: Aus Kinderzimmern kann bei Bedarf eine vollwertige Einliegerwohnung werden



Durchblick beim Materialkonzept: Riemchen-Klinker im Zusammenspiel mit [VEKA SPECTRAL](#) Oberfläche



VEKAMOTION 82

Hoher Glasanteil trifft auf maximale Funktionalität: Die Hebe-Schiebetür [VEKAMOTION 82](#) lässt dank reduzierter Flügelansichten viel Licht in Räume. Dank groß dimensionierter Stahlverstärkungen zeichnet sie sich durch höchste Stabilität und Langlebigkeit aus. Abgerundet wird das Premium-System durch Profile in Klasse-A-Qualität (DIN EN 12608) mit hochdämmender Mehrkammer-Geometrie und eine Bodenschwelle, die barrierefrei gestaltbar ist.

HÖCHSTE PROFILQUALITÄT FÜR HÖCHSTE ANSPRÜCHE

Als einer der weltweit führenden Profilverhersteller produziert die VEKA AG in Deutschland ausschließlich Fensterprofile der Klasse A nach DIN EN 12608-1. Mit ihren ausgezeichneten Materialeigenschaften und der garantierten Außenwanddicke von 3,0 mm (Toleranz $\pm 0,2$ mm) ermöglichen VEKA Profilsysteme wie SOFTLINE 82 besonders leistungsstarke Fenster, die jahrzehntelang zuverlässig funktionieren.

Weitere Informationen auf veka.de.

